

## Handelsbericht eerste negen maanden 2024

### BAM rapporteert € 203 miljoen gecorrigeerde EBITDA in eerste negen maanden

Koninklijke BAM Groep nv realiseerde over de eerste negen maanden van 2024 een gecorrigeerde EBITDA van € 203 miljoen, ofwel een marge van 4,4%. Over deze periode steeg de orderportefeuille met 19%, ondersteund door een sterke opdrachtverwerving van de Britse infratak. Voor het hele jaar 2024 herhaalt BAM de verwachting een gecorrigeerde EBITDA-marge te realiseren tussen 4% en 5%.

- Omzet steeg met 2% in eerste negen maanden, gedreven door divisie Nederland
- Gecorrigeerde EBITDA van € 203 miljoen in eerste negen maanden; gecorrigeerde EBITDA-marge 4,4%
- Gecorrigeerde EBITDA van € 76 miljoen in derde kwartaal, inclusief € 9 miljoen herwaardering van *earn-out* voor Invesis
- Liquiditeitspositie bleef solide op € 457 miljoen
- Kapitaalratio verder verbeterd naar 25,0% (H1 2024: 24,5%)
- Orderportefeuille toegenomen tot € 11,7 miljard (H1 2024: € 11,0 miljard)

Kerncijfers <sup>1</sup> (x € miljoen, tenzij anders aangegeven)	9 maanden 2024	9 maanden 2023	Boekjaar 2023
Omzet	4.615	4.535	6.270
Gecorrigeerde EBITDA <sup>2</sup>	202,6	199,1	304,3
Gecorrigeerde EBITDA <sup>2</sup> -marge	4,4%	4,4%	4,9%
Orderportefeuille (ultimo)	11.687	9.406	9.809

<sup>1</sup> Kerncijfers omvatten voortgezette en beëindigde bedrijfsactiviteiten.

<sup>2</sup> Gecorrigeerde EBITDA gedefinieerd als resultaat vóór aftrek van rente, belastingen, afschrijvingen en amortisatie, exclusief herstructureringskosten, afwaarderingen en eenmalige pensioeneffecten.

### Ruud Joosten, CEO van Koninklijke BAM Groep:

'De meeste activiteiten van BAM hebben in het derde kwartaal goed gepresteerd. In de divisie Nederland zetten woningbouw en infra hun positieve trend voort. In de divisie Verenigd Koninkrijk en Ierland realiseerden de Britse infra-activiteiten, Ventures en Ierland opnieuw sterke prestaties. Onze gecorrigeerde EBITDA-marge van 4,4% over de eerste negen maanden is beïnvloed door projectvertragingen en discussies met toeleveranciers bij schoolprojecten in Denemarken en bij de Britse bouwactiviteiten. De activiteiten in België leverden een positieve bijdrage. De resultaten in het derde kwartaal omvatten € 9 miljoen voor de herwaardering van de *earn-out* voor Invesis. We hebben onze doorlopend-kredietfaciliteit van € 330 miljoen voor de tweede maal verlengd met een jaar tot november 2028, een duidelijk signaal van onze financiële weerbaarheid.

Wij hebben verdere vooruitgang geboekt met onze strategie '*Building a sustainable tomorrow*', gebaseerd op *Focus*, *Transform* en *Expand*, met duurzaamheid en medewerkers als kernfactor. Recente ontwikkelingen binnen deze pijlers omvatten een programma om de veiligheid van onze medewerkers en ketenpartners verder te verbeteren, en de officiële opening van onze fabriek voor de industriële en circulaire productie van houten Flow-woningen. Onze expansie in de markten voor energietransitie en spoorweginfrastructuur wordt geïllustreerd door enkele grote meerjarige opdrachten voor Britse infraprojecten; het Orkney-Caithness-energietransmissieproject en de verbetering van het Transpennine-spoortraject.

Persbericht van 7 november 2024, pagina 2 of 3

Het verminderen van het risicoprofiel in onze portefeuille blijft fundamenteel in onze strategie. Ik ben blij met de positieve ontwikkeling van de goed gediversifieerde orderportefeuille van BAM, die is toegenomen tot € 11,7 miljard.

We zijn ervan overtuigd dat onze strategie waarde zal opleveren voor onze opdrachtgevers, ontwikkelingsmogelijkheden zal scheppen voor onze medewerkers en een aantrekkelijk rendement zal genereren voor onze aandeelhouders, waarbij BAM actief bijdraagt aan meer duurzame en inclusieve gemeenschappen en de samenleving. Voor het hele jaar 2024 herhaalt BAM de verwachting een gecorrigeerde EBITDA-marge te realiseren tussen 4% en 5%.

### Gang van zaken eerste negen maanden 2024

In divisie Nederland zijn de prestaties van de woonactiviteiten verder verbeterd. Er werden 1.233 woningen verkocht, tegen 863 in dezelfde periode vorig jaar. BAM ligt goed op koers om meer woningen te verkopen dan in 2023 (1.670). AM en BAM Wonen hebben de eerste dertien Flow-woningen in Cruquius opgeleverd. Momenteel omvat de orderportefeuille meer dan 300 Flow-woningen. De bijdrage van de bouwactiviteiten werd geraakt door kostenoverschrijdingen en de vertraagde oplevering van de twee scholen in Denemarken. De operationele prestaties van infra bleven solide. Recentelijk verworven projecten omvatten 192 woningen voor het project Lightyards in Eindhoven, het Prinses Alexiaviaduct op de Maasvlakte Rotterdam en een meerjarig raamcontract met TenneT voor modernisering van het elektriciteitsnet.

In de divisie Verenigd Koninkrijk en Ierland leverden de Britse infra-activiteiten sterke resultaten, ondersteund door een hoog omzetniveau. Ook Ventures en Ierland zetten hun solide prestaties voort. De op handen zijnde voltooiing van het National Children's Hospital in Dublin houdt de hoogste prioriteit. De prestaties van Construction UK bleven beïnvloed door de eerder gemelde projectvertragingen en discussies met toeleveranciers. Er is een aantrekkelijke pijplijn voor onderwijsprojecten, een van BAM's kernexpertises. Recentelijk verworven projecten zijn onder meer een academisch gebouw voor de universiteit van Zuid-Wales, een diagnostisch centrum voor University Hospitals Plymouth NHS Trust, en de verdubbeling van het spoortraject tussen Glounthaune en Midleton in Ierland.

De operationele prestatie van de activiteiten in België was naar tevredenheid. In Antwerpen voltooide BAM Interbuil het nieuwe entreegebouw van het Rubenshuis. De resultaten in het derde kwartaal omvatten € 9 miljoen voor de herwaardering van de *earn-out* voor Invesis als onderdeel van de transactie met PGGM in 2020.

### Financieel overzicht

De kaspositie van € 457 miljoen bleef solide en de kapitaalratio van BAM verbeterde naar 25,0% (H1 2024: 24,5%). De handelswerkkapitaal-efficiency bleef stabiel op -11,4% (H1 2024: -11,3%).

### Onderzoek Nederlandse autoriteiten

BAM International bv heeft in oktober 2022 van de FIOD en het Openbaar Ministerie vernomen dat zij verdachte is in een onderzoek naar fraude- en corruptiegerelateerde verdenkingen bij enkele reeds opgeleverde projecten. Het is momenteel niet duidelijk hoe lang het strafrechtelijk onderzoek zal duren en wat de uitkomst zal zijn. Daardoor kunnen eventuele negatieve financiële gevolgen, die het resultaat zouden kunnen zijn van het onderzoek – zo daarvan sprake zou zijn – niet betrouwbaar worden geschat, maar dergelijke gevolgen zouden mogelijk materieel kunnen zijn. BAM verleent alle medewerking aan het onderzoek en treft passende maatregelen, waaronder een interne review van de desbetreffende projecten. BAM maakte al in juli 2020 het voornemen bekend om de activiteiten van BAM International af te bouwen. Inmiddels zijn alle projecten van BAM International afgerond.

Persbericht van 7 november 2024, pagina 3 of 3

### Audiowebcast

Op 7 november 2024 vindt om 10.00 uur een Engelstalige *conference call* plaats voor analisten. Deze kan worden gevolgd via een [audiowebcast](#).

### Financiële data

13 februari 2025	Publicatie jaarresultaten 2024
8 mei 2025	Handelsbericht eerste kwartaal 2025
8 mei 2025	Jaarlijkse algemene vergadering
24 juli 2025	Publicatie halfjaarresultaten 2025
6 november 2025	Handelsbericht eerste negen maanden 2025

### Nadere informatie

- Analisten: Michel Aupers, [michel.aupers@bam.com](mailto:michel.aupers@bam.com), (030) 659 89 88;
- Pers: Arno Pronk, [arno.pronk@bam.com](mailto:arno.pronk@bam.com), of Bert Ooms, [bert.ooms@bam.com](mailto:bert.ooms@bam.com), (030) 659 89 88.

*Dit persbericht bevat koersgevoelige informatie, zoals bedoeld in artikel 7(1) van de Europese verordening marktmisbruik.*