

Koninklijke BAM Groep nv

Halfjaarcijfers 2013

Persbijeenkomst

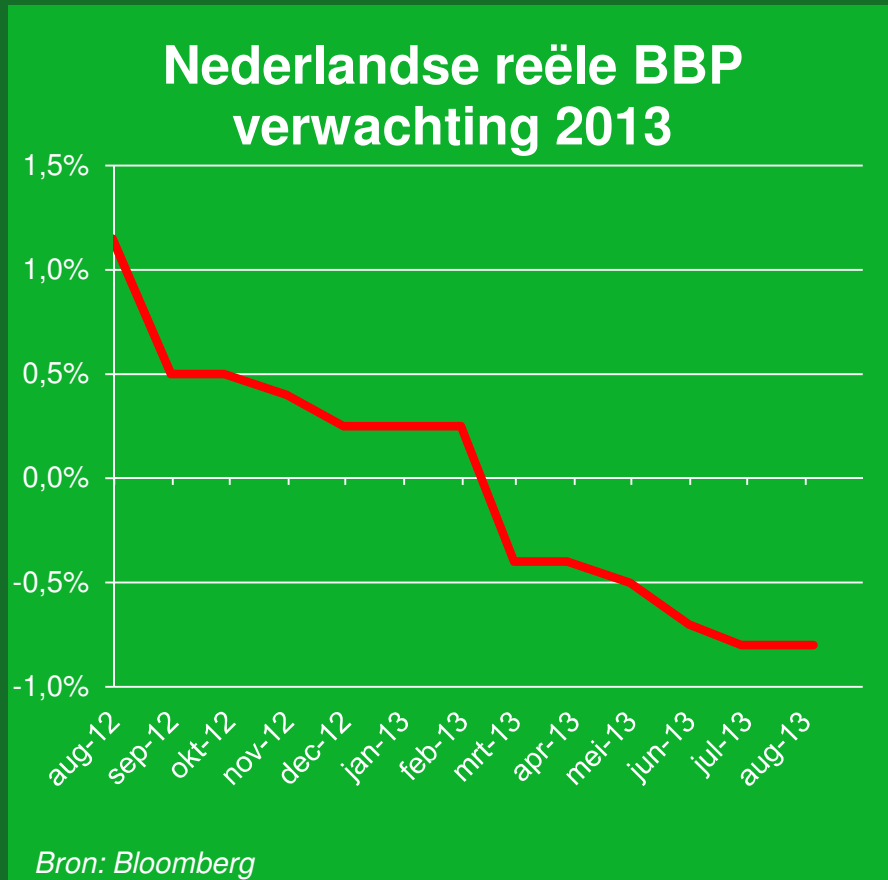
Amsterdam, 22 augustus 2013



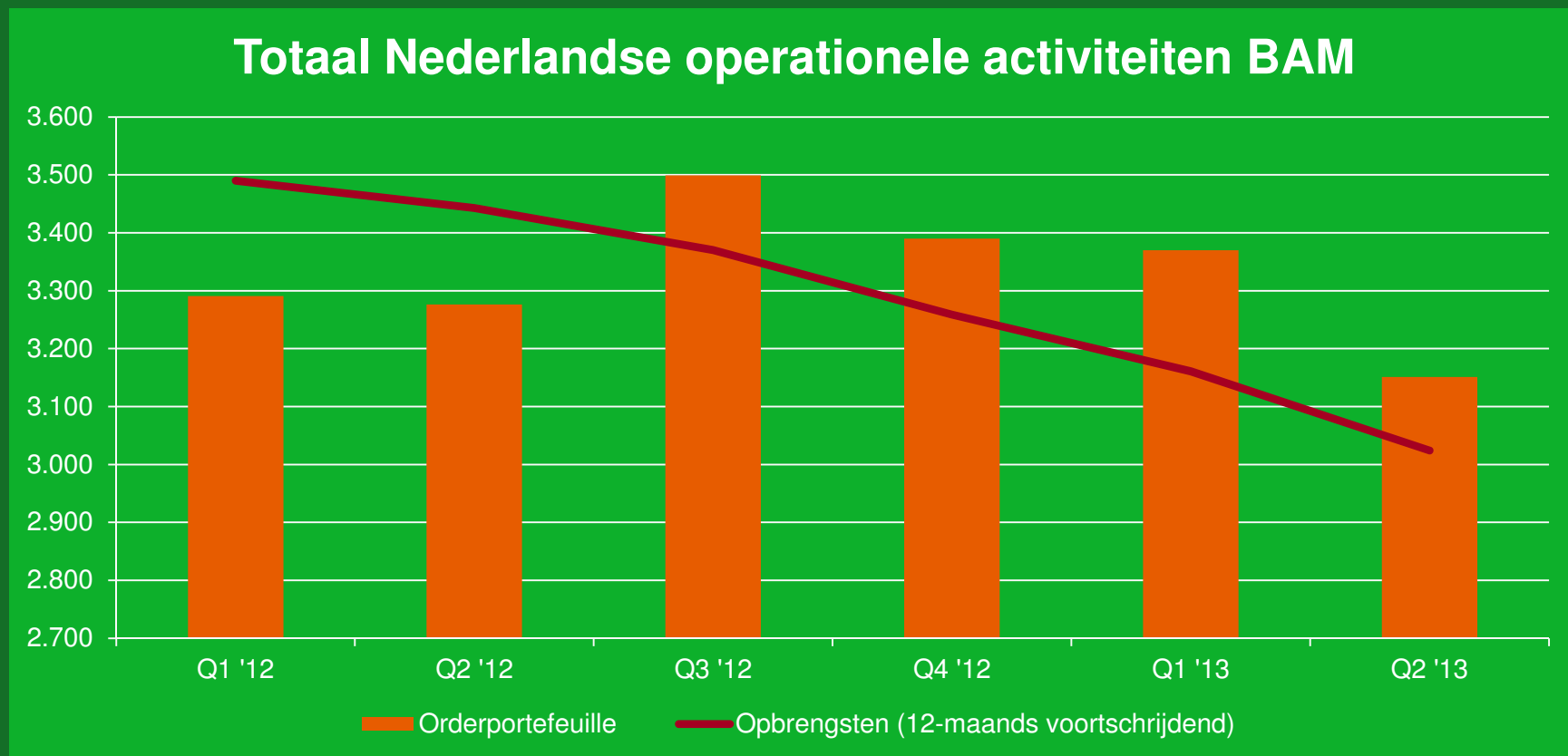
Resultaten BAM onder druk van krimpende Nederlandse markten

- Verdere verslechtering van de Nederlandse markten voor Bouw en techniek en Infra
- Operationele sectoren ook beïnvloed door verliezen op enkele grote projecten buiten Nederland
- Management treft noodzakelijke maatregelen
- Goed resultaat bij Pps, gemengde resultaten bij Vastgoed
- Binnen de grenzen van alle bancaire convenanten per 30 juni 2013

Verslechtering van de Nederlandse markten ...



... beïnvloeden BAM's Nederlandse operationele activiteiten



Operationele verliezen bij een aantal grote projecten

- Het is niet realistisch om in een gediversifieerde bouwonderneming verliezen op alle projecten te vermijden
- BAM's operationele sectoren hebben momenteel meer dan 200 grote (> €30 miljoen) projecten in uitvoering; op een handvol hiervan zijn significante verliezen geboekt in H1 2013
- De verliezen werden vooral veroorzaakt door de verslechterende marktomstandigheden:
 - beperkte mogelijkheid om inkoopvoordelen te realiseren;
 - faillissementen onderaannemers (of er zijn concessies nodig dit te vermijden);
 - toegenomen druk van opdrachtgevers.
- Een aantal projectspecifieke factoren.

Management treft noodzakelijke maatregelen

- Capaciteit Nederlandse bedrijven wordt aangepast
 - Ongeveer €25 miljoen reorganisatiekosten, voornamelijk in H2 2013;
 - Additionele aanpassing personeelsbestand met ongeveer 500 fte;
 - Grotendeels bij Bouw en techniek, in mindere mate bij Infra.
- Intensivering acties om risicomanagement te versterken voor alle Groepsmaatschappijen
 - Beperken verliezen projecten in uitvoering: 'de-risking';
 - Versterken projectmanagement waar nodig;
 - Terugverdienen/-vorderen waar mogelijk, inclusief onderhandelen/claimen.
- Voortzetten van selectief aannemingsbeleid.

Operationele sectoren: teleurstellende resultaten H1

- Krimpemde Nederlandse markten, felle concurrentie; andere thuismarkten moeizaam, maar in mindere mate dan in Nederland
- Lagere opbrengsten Nederlandse bedrijven leiden tot veel lagere dekking overheadkosten
- Verliezen op een aantal grote projecten buiten Nederland

Bouw en techniek

	1H13	1H12
Opbrengsten	1.418	1.566
Resultaten ¹⁾	-1,1	30,7
Orderboek	4.156	4,419 ²⁾

(in € miljoenen, tenzij anders weergegeven)

1) Resultaat vóór belastingen

2) Jaareinde 2012

Infra

	1H13	1H12
Opbrengsten	1.790	1.757
Resultaten ¹⁾	9,9	24,2
Orderboek	5,616	5.617 ²⁾

(in € miljoenen, tenzij anders weergegeven)

1) Resultaat vóór belastingen

2) Jaareinde 2012

Investeringssectoren: vooruitgang

Vastgoed

- NL woningmarkt ontwikkelt zich conform 'later, minder, lager' aannames per Q2 2012
- Grote daling opbrengsten in NL: lagere volumes en lagere prijzen
- Verhoogde druk in NL winkelmarkt
- Voortgang desinvesteringsprogramma langzaam
- Gemengde, maar in totaal positieve prestaties in overige landen

Totaal investering	1.016
Deelnemingen/JV	189
Totaal leningen	-343
Netto-investering	862

(in € miljoenen)

Publiekprivate samenwerking

- Goed operationeel resultaat projecten
- 3 projecten overgedragen aan JV in H1
- Goede voortgang met JV voor bestaande en nieuwe projecten
- Niet succesvol bij nieuwe aanbiedingen in H1, sterke pijnlijn
- Volgende aanbiedingen en overdrachten aan JV in H1 2014

Totaal investering	369
Deelnemingen/JV	81
Totaal leningen	-341
Netto-investering	109

(in € miljoenen)

Sectorale verdeling omzet en resultaat

	1H13		1H12	
	Omzet	Resultaat ¹⁾	Omzet	Resultaat ¹⁾
Bouw en techniek	1.418	-1,1	1.566	30,7
Infra	1.790	9,9	1.757	24,2
Vastgoed	123	-9,7	184	-11,3
Pps	131	12,3	147	3,8
Eliminaties en overig	-230	-0,1	-295	-0,1
Totaal sectoren	3.232	11,3	3.359	47,2

(in € miljoen, tenzij anders vermeld)

1) Resultaat vóór belastingen

Winst-en-verliesrekening

	1H13	marge	1H12	marge
Totaal resultaat sectoren	11,3	0,3%	47,2	1,4%
Groepskosten	2,1		3,7	
Groepsrente	-2,3		-5,9	
Resultaat voor belasting	11,1	0,3%	45,0	1,3%
Bijzondere waardevermindering vastgoed	-2,4		-247,4	
Bijzondere waardevermindering goodwill	-		-150,4	
Belastingen	7,2		38,8	
Belang derden	0,3		-0,2	
Nettoresultaat uit voortgezette activiteiten	16,2	0,5%	-314,2	Neg.
Nettoresultaat Tebodin	-		65,0	
Nettoresultaat	16,2	0,5%	-249,2	Neg.

(in € miljoen, tenzij anders aangegeven)

Financiële positie

	1H13	2012	1H12
Balanstotaal	5.138	5.308	5.263
Eigen vermogen	779	729	697
Garantievermogen	903	852	822
Solvabiliteit	17,6%	16,1%	15,6%
Liquiditeiten	353	554	414
Rentedragende schulden	1.037	834	1.054
Nettoschuldpositie	684	280	640
Recourse nettoschuld	136	-242	-12
Vaste activa	1.676	1.694	1.713
Werkkapitaal (excl. liquiditeiten en kortlopende schulden)	265	-127	195

(in € miljoen, tenzij anders aangegeven)

- Eigen vermogen en garantievermogen verbeterd door positieve ontwikkeling kasstroom reserves
- Recourse nettoschuld verslechterd door seizoensinvloeden en negatief nettokasresultaat

Orderportefeuille

	1H13	2012	
Bouw en techniek	4.156	4.419	-6%
Infra	5.616	5.617	-0%
Vastgoed	937	896	+5%
Pps	662	649	+2%
Eliminaties en overig	-771	-881	
Totaal sectoren	10.600	10.700	-1%

(in € million)

Orderportefeuille lager in sector Bouw en techniek, vooral door krimpende Nederlandse markt en selectief aannemingsbeleid.

Verwachting

Koninklijke BAM Groep verwacht dat het resultaat vóór belastingen en bijzondere waardeverminderingen in de tweede helft van 2013 beter zal zijn dan in de eerste helft van het jaar.

Het resultaat vóór belastingen en bijzondere waardeverminderingen voor het volledige jaar 2013 zal aanzienlijk lager liggen dan het vergelijkbare resultaat in 2012.

Het jaarresultaat zal naar verwachting reorganisatielasten bevatten van circa € 25 miljoen, samenhangend met capaciteitsaanpassing in Nederland van ongeveer 500 fte.